

7. Indkomne forslag til afd. 603's ordinære afdelingsmøde d. 7/9 2021

Forslag er indskrevet og samlet i dette dokument. Bestyrelsen er i besiddelse af alle indleverede forslag. Der er kun nævnt adresser på forslagsstiller pga. dataloven.

7.1 Videoovervågning i kældere

- a) Vil gerne have at der etableres overvågning i kældere.

Forslagsstiller, Nygårds Plads 15, 7. th.

Ud fra den nylige installering af videoovervågning på lofterne, forventes prisen at blive 90.000 kr. inkl. moms. Afdelingens huslejekonsekvens vil blive 0,41%, svarende til en huslejestigning på 2,82 kr. pr. kvm.

7.2 Hovedrengøring i opgangene

- a) Der skal en eller to gange om året hovedrengøres.
- b) Der er ingen, der kontrollerer om rengøringsfirmaet laver det, som står i kontrakten.

Forslagsstiller, Nygårds Plads 15, 7. th.

Det har ikke været muligt at indhente tilbud på hovedrengøring af opgangene inden afdelingsmødet. Det kræver en specificering af, hvad en hovedrengøring indeholder. Det er derfor ikke muligt at fortælle, hvad huslejekonsekvensen er, før et tilbud kan indhentes.

7.3 Der skal sættes franske altaner i opgang 15 th.

- a) Lejlighederne Nygårds Plads nr. 15 th. er de eneste, der ikke har altaner. Derfor foreslås det, at der etableres franske altaner i disse.

Forslagsstiller, Nygårds Plads 15, 7. th.

Huslejekonsekvensen ses under forslag 7.4

7.4 Udvidelse af altanerne

- a) Forslag om udvidelse af altanerne.

Forslagsstiller, Nykær 65, 4. tv.

Det har ikke været muligt at indhente tilbud på franske altaner i opgang 15. th eller udvidelse af altanerne inden afdelingsmødet, da det kræver en byggeteknisk gennemgang. Vi har derfor indhentet tilbud på, hvad en byggeteknisk gennemgang vil koste som et nødvendigt forarbejde til ændring/tilføjelse af altaner. Tilbuddet er på 150.000 kr., hvilket vil få en huslejekonsekvens på 0,68%, svarende til en huslejestigning på 4,67 kr. pr. kvm.