

Referat af Bestyrelsesmøde i Brokær

Dato: 7. juni 2018 **Tid:** kl. 16.00
Sted: Bestyrelseslokalet
Mødeleder: Formanden **Referent:** Jørn
Deltagere: Jørn (formand), Aksel, Birgit, Bjarne, Lasse og Dorthe
 Derudover havde vi besøg fra Administrationen af Kenn og Jesper
Afbud: Simon, Iben, Marianne og Krestina

Dagsorden	Referat
Orientering om bemanding	<p>Kenn og Jesper orienterede om, at vores varmemester Ivan efter gensidig forståelse var fratrådt sin stilling med virkning fra dags dato.</p> <p>Stillingen oplås hurtigt og bestyrelsen inddrages via ansættelsesudvalget, bestående af Jørn, Aksel og Lasse.</p>
Markvandring	<p>Markvandringen blev gennemført i "minimeret form", da vi nu er uden varmemester.</p> <p>Der var dog følgende observationer:</p> <p><u>61-67</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • I kælderen er der flere steder fri adgang til asbest ved rørgennemføringer i loft. Bør staks gennemgås og udbedres. • Skulpturen "Hund" har en del afskalninger. • Et borde/bænkesæt reparereres eller skiftes • Overdækning mangler maling. • Det lave buskads med buske beskæres i et omfang, som gør, at der kan lægges fliser og placeres et borde- bænkesæt. • Der skal ses på lys i alle indgangspartier (også i Nyg. Plads 4-10). Er det muligt at skærme lyset af på en sådan måde, at der ikke lyses ind i de lejligheder, der støder direkte op til trappen? • I "affaldsgården" står farligt affald frit tilgængeligt. Bør fjernes dagligt.

1. godkendelse af referat	Referatet godkendt.
2. Indkomne sager	<ul style="list-style-type: none"> Elektronisk vasketavle. Miele har sendt tilbud på ca 125.000 kr. for 6 vaskerier. Jesper tager over på sagen og ser på økonomien, samt går i dialog med Miele om evt. reduceret pris osv. Intet nyt omkring igangsætning af renovering af Nettobygningen, sagen ligger hos Jesper. Bestyrelsen bevilliger bus til Brokær udflugten den 7. september
3. Jubilæumsfest	<p>Kilden er reserveret og bekræftet ad flere omgange. Mad er bestilt og Marianne har gang i at bestille underholdning. Der gives tilsagn om, at formanden kan træffe de nødvendige beslutninger i sommerperioden.</p> <p>Der var enighed om, at deltagergebyret er 100 kr.</p> <p>Jørn har søgt organisationsbestyrelsen om tilskud på 25.000 kr.</p>
4. Bordet rundt	<p>Jørn havde modtaget henvendelse om, at Brokær orientering var svært at læse denne gang, ligesom der var for mange forskellige skrifttyper osv. Bjarne og Lasse ser på skrifttyper mv i lighed med forrige blad.</p> <p>Der var spørgsmål om, hvorvidt administrationens lukning om onsdagen, var blevet til en permanent ordning? Jørn tager det med til næste OB møde.</p>
5. Varmemester	Punktet udgik, jf. ovenfor
6. BB	Der blev afholdt repræsentantskabsmøde for Brøndby Boligselskab den 29. maj. Lasse var indstillet som suppleant, men manglede desværre 1 stemme i at blive valgt.
7. Udvalg	<p>Der er kommet indkaldelse til ordinært repræsentantskabsmøde i Antenneforeningen den 12. juni. Desværre kan hverken Lasse eller Dorthe, ligesom Jørn er forhindret af arbejdsmæssige årsager.</p> <p>Vi bliver derfor ikke repræsenteret på mødet.</p>
8. Evt. og næste møde	Næste møde den 22. august kl. 16.30.