

Referat

Afdelingsbestyrelsesmøde i Brokær

12. februar 2022

Dato:	<u>Onsdag, den 9. februar 2022 kl. 17.30</u>
Sted:	Bestyrelseslokalet
Deltagere	Jørn (formand), Birgit, Dorthe, Simon, Aksel og Varmemester Bo samt Per fra Administrationen.
Referent	Jørn
Afbud	Camilla, Marianne, Lasse og Iben

Dagsorden	Referat
1. Godkendelse af referat	Referat godkendt
2. Indkomne/åbentstående sager - vinduer - døre - køkkener	<p>Vinduer: Nye kontrolmålinger og bestilling af nyt prøvevindue er i gang.</p> <p>Døre: Cowi er i gang med sagen og har besøgt et antal lejemål.</p> <p>Køkkener: Der har været afholdt køkkenmøde med Arne Pedersen. De besigtiger 2 køkkener inden for den nærmeste fremtid og kommer med løsningsforslag og økonomi.</p> <p>Bestyrelsen ønsker en opgørelse over hvor mange lejligheder, der allerede har fået skiftet køkken inden for de sidste 15 år.</p> <p>Erhverv i lejemål Administrationen har spurgt til, om de skal foretage en større undersøgelse. Pris ca. 15.000 kr. Godkendt.</p> <p>Tøjcontainer Der er rejst tvivl om vi skal opsætte containere til tøjindsamling. De er nu opsat i hver containergård, men det forlyder nu, at kommunen har udsat beslutningen 2023. I næste blad medtages info derom, herunder at tøj stadig bør afleveres i genbrugsforretningen.</p> <p>Forslag fra beboere om borde/bænkesæt, ekstra skraldespand og</p>

	<p>overdækning af kulkassen – ved nr 12-18</p> <ul style="list-style-type: none"> • Beslutning: Tjekkes og vurderes ved markvandringen senere på foråret.
<p>3. Varmemester og lokalinspektør</p> <ul style="list-style-type: none"> - rengøring - parkering 	<p>Video overvågning i kælderen i nr. 61-67 bestilt. Markant billigere end forventet.</p> <p>5 års gennemgang af dørtelefoner den 10.2.</p> <p>Afventer tilbud på rengøring Afventer tilbud på parkering/asfaltering. Afventer nyt om solfangerne.</p> <p>Der opsættes nye infoskabe i opgangene.</p>
<p>4. Bordet rundt</p>	<p>Klinker i vaskeriet (prøvevaskeri i nr. 61-67). Det pågældende vaskeri lukkes i arbejdsperioden op til 14 dage. Beboerne varsles 14 dage før.</p>
<p>5. BB</p> <ul style="list-style-type: none"> - strategiseminar 	<p>Jørn gav en kort orientering om indholdet af seminaret.</p>
<p>6. Udvalg</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aktivitetsudvalget - Antenneforeningen 	<p>Aktivitetsudvalget</p> <ul style="list-style-type: none"> - Forslag fra beboere om børneaktiviteter og loppemarked. Henvises til aktivitetsudvalget/Nicolai. Loppemarked kan evt. arrangeres i samarbejde med genbrugsforretningen (Anne). Men forslagsstillerne bør også indgå aktivt i planlægningen, i givet fald det skal gennemføres.
<p>7. Afdelingsmødet</p> <ul style="list-style-type: none"> - udkast til beretning 	<p>Godkendt</p> <p>Dirigent undersøges af Administrationen, evt. hos BL.</p>
<p>8. Eventuelt og næste møde</p>	<p>Næste møde 16. marts kl. 17.30.</p> <p>Budgetmøde 5.4. kl. 17.00</p>