

## Referat

### Afdelingsbestyrelsesmøde i Brokær

14. oktober 2021

Dato: **Onsdag, den 13. oktober 2021 kl. 17.30**

Sted: **Bestyrelseslokalet**

Deltagere: Jørn (formand), Birgit, Lasse, Iben, Marianne, Dorthe, Camilla, Simon, Aksel og Varmemester Bo samt Jesper og Per fra Administrationen.

Dagsorden	Referat
1. Godkendelse af referat	<ul style="list-style-type: none"> <li>- mangler ny flagvimpel.</li> <li>- parkering – Per kommer med oplæg til næste møde, evt. møde med repræsentant fra p-selskab.</li> </ul> <p>Referatet herefter godkendt.</p>
2. Indkomne/åbentstående sager <ul style="list-style-type: none"> <li>- vinduer</li> <li>- døre</li> <li>- vasketavler</li> <li>- musikanlæg selskabslokale</li> <li>- gulv i vaskerier</li> <li>- bygningsgennemgang</li> <li>- videoovervågning</li> <li>- køkkenmøde</li> <li>- reeling</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>vinduer</b> – nyt rådgivningsfirma valgt. Firmaet er i gang med indledende undersøgelser, herunder især med fokus på nye brandkrav.</li> <li>- <b>døre</b> – Cowi lever desværre ikke helt op til vores forventninger. Der foregår afklarende drøftelser med Cowi, så projektet kan komme videre.</li> <li>- <b>vasketavler</b> – i drift 14.10. Gamle vasketavler fjernes.</li> <li>- <b>musikanlæg selskabslokale</b> – Lasse kontakter hi-fi klubben</li> <li>- <b>gulv i vaskerier</b> – nyt tilbud ca. 35.000 kr. for klinker. Enighed om prøveopsætning i ét vaskeri i 61-67, forudsætter skridsikre vådrumsklinker.</li> <li>- <b>bygningsgennemgang</b> – er sat i gang.</li> <li>- <b>videoovervågning</b> – afventer pris på kældre</li> <li>- <b>køkkenmøde</b> – afventer møde med HTH mv.</li> <li>- <b>reeling</b> – kan vente, da rørene godt kan vente et par år.</li> </ul>
3. Varmemester og budgetopfølgning samt status på markvandringen mv	<p>Tjekker op på lys på lofterne – bedre lys.</p> <p>Bo gennemgik udeståender fra markvandringen</p> <p>Facadevask gennemført.</p> <p>Opsætning af gavlmalerier udestår</p>

4. Bordet rundt

**Marianne** – oprydning på trapper mv. har ført til beskidte elevatorer. Marianne har talt med kommunen, der har udtalt, at der principielt ikke engang må være måtter ud for hver enkelt lejlighed. VM har efterfølgende talt med kommunen, og de vil dog acceptere måtter.

**Dorthe** – efterlyser ugeskriv. Efterlyser også oversigt over de ansatte på administrationen med relation til Brokær.

**Lasse** – den renoverede prøve på repos ved Lasses lejlighed ser allerede miserabel ud.

Er der nyt om printeren? Erik på administrationen er i gang med sagen.

Der er konstant problemer med elevatorerne, især i nr. 67. Administrationen er i dialog om bedre service og info fra Otis.

**Simon** – efterlyser spritstandere ved affaldssorteringsanlæggene som i Br Nord. Vi får en pris på næste møde.

5. BB

Ladestander undersøgelse sat i gang ved konsulentfirma.

6. Udvalg

- Aktivitetsudvalget
- Antenneforeningen

**Aktivitetsudvalget**

- vin og tapas – OK prisen sættes til 50 kr. efter tilskud fra Lejerforeningen.
- bio forestilling I Glostrup Bio - OK
- ishockey – OK
- Tupperware ved juletid
- bankospil i det nye år

**Antenneforeningen** – besparelser i de næste 6 mdr. pga overskud.

Foreningen vil den 25.10. sammen med **Dansk Kabel TV**, informere om vores internetprodukt og give gode råd og vejledning om routere, WIFI, hastigheder og trådløse forbindelser.

6. Eventuelt og plan for møder resten af året.

**Mødeplan resten af året:**

- |                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| 11. november kl. 17.00 | ”Frokost” med vm og gårdmænd |
| 17. november kl. 15-17 | ”Åbent hus” med bestyrelsen  |
| 17. november kl. 17.30 | Bestyrelsesmøde              |
| 10. december kl. 18.00 | Jul Bestyrelsen              |

På næste møde vil Jørn fremlægge udkast til årshjul 2022.